



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 164**

22 Μαρτίου 1995

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 745 (1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 5,160 στρεμμάτων στη θέση «Φράξος - Σκίντα» Αχλαδέας - Φιλιατών Ν. Θεσπρωτίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσης όπως τροποποιήθηκαν με τις διατάξεις του.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών κ.λπ.» και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1 β) του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/6.7.80 β) 182447/3045/24.9.80.

5. Την από 2.3.95 πρόταση του Δ/ντή Δασών περί κήρυξης της έκτασης ως αναδασωτέας λόγω εκχέρσωσης αυτής με μηχανικά μέσα.

6. Το γεγονός ότι την εν λόγω έκταση αποψίλωσε (εκχέρσωσε) παράνομα ο Σωτήριος Σαραβάκος παράνομα και χωρίς άδεια της υπηρεσίας μας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την με φυσική αναγέννηση και αποκατάσταση της καταστραφείσης δασικής βλάστησης την Δημόσια Δασική (6) έκταση, εμβαδού 5,160 στρεμμάτων, που βρίσκεται στη θέση «Φράξος - Σκίντα» Αχλαδέας - Φιλιατών.

Προσδιορίζεται από τα στοιχεία (Α, Β, Γ, Δ, Ε, Α) και έχει όρια:

Ανατολικά: Με δημόσια δασική έκταση

Δυτικά: Με ιδιοκτησία ιδίου.

Βόρεια: Με δημόσια δασική έκταση

Νότια: Με δημόσια δασική έκταση.

Όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηγουμενίτσα, 9 Μαρτίου 1995

Ο Περ/κός Δ/ντής
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΜΕΡΟΣ

Απόσπασμα από τό φύλλο χάρτη Φ.Γ. στο όποίο απεικονίζεται ή έκτασις παρόνομα Δημόσια Δασική Έκταση πού κηρύσσεται Αναδασωτέα.

Τοπογραφικό Διάγραμμα.

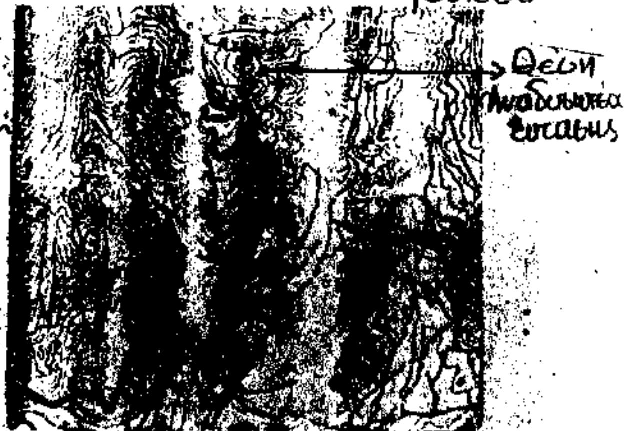
...Δασική)

Έ... παρόνομα

... Σοροβίτικο

...Φιλιατών.

ΚΛΙΜΑΚΑ 1/50.000



Ιδιοκτησία Ιδίου

B

Γ

Δ

Δημόσια

Δημόσια-Δασική Έκταση

Δημόσια-Δασική Έκταση

ΚΛΙΜΑΚΑ 1/1000

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

x = ...

Φιλιάτες 1/3/1995

Η ΣΥΝΤΑΞΑΣ

Μαριάννα Πετσιά - Μουτσικοπούλου
Τεχνολόγος Δασοπονίας

Θεωρήθηκε

Ηγουμενίτσα -3-95

Ο ΔΙΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ

Γεώργιος ...

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2468 (2)

Τροποποίηση απόφασης Νομάρχη Γρεβενών ΠΕ2268/9.10.86 περί καθορισμού ορίων οικισμού Μεγάρου Σειρηνίου.

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
Ν. ΓΡΕΒΕΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Το από 3.5.85 Π.Δ. «περί καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2000 κατοίκους, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησής τους (ΦΕΚ 181/δ/3.5.85), όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα.

2. Το έγγραφο του ΥΠΕΧΩΔΕ με αρ. πρ. 18108/1202/16.3.88.

3. Την απόφαση Νομάρχη Γρεβενών ΠΕ 2268/9.10.86 περί καθορισμού ορίων οικισμού Μεγάλου Σειρηνίου.

4. Τις αποφάσεις του Κοινοτικού Συμβουλίου Μεγάρου Σειρηνίου με αρ. 79/23.11.94 και 83/9.12.94 (αποδεικτικά ανάρτησης κ.λπ.).

5. Έγγραφο της 11ης Εφορείας Βυζαντινών Αρχαιοτήτων με αρ. πρ. 1826/6.9.94.

6. Την υπ' αρ. 1/23.2.95 γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Ν. Γρεβενών, αποφασίζουμε:

1. Τον καθορισμό των ορίων του οικισμού Μεγάλου Σειρηνίου όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα Π.1.1.

2. Τον χαρακτηρισμό του οικισμού ως εξής:

Α. Ούτε περιαστικός, ούτε παραλιακός, ούτε τουριστικός.

Β. Ενδιαφέρων

Γ. Στάσιμος

Δ. Συνεκτικός.

Ε. Μεσαίος

3. Τον καθορισμό των γενικών όρων δόμησης:

Α. Εμβαδόν αρτίων οικοπέδων 500 τ.μ.

Κατά παρέκκλιση εμβαδόν οικοπέδων, όπως ορίζεται στα Π.Δ. 24.4.85 Π.Δ. 14.2.87 και Π.Δ. 25.4.89.

Β. α) Μέγιστο ύψος οικοδομών 7,5 μ. το οποίο δύναται να αυξηθεί κατά 1μ (8,5μ.) λόγω κλίσεως του εδάφους με την προϋπόθεση ότι το ύψος της οικοδομής δεν θα υπερβαίνει τα 7,5 μ. όταν αυτά μετρηθούν από το μεγαλύτερο υψομετρικά σημείο της τομής του περιγράμματος της κατόψεως του κτιρίου με το έδαφος.

β) Επιτρέπεται η προσαύξηση του μεγίστου ύψους λόγω στέγης μέχρι 2μ.

Γ. Οι λοιποί γενικοί όροι δόμησης ορίζονται όπως στο Π.Δ. 14.2.87.

4. Τον καθορισμό ειδικών όρων δόμησης

α) Στέγη: Η στέγη είναι υποχρεωτική.

β) Τοιχοδομές: Όλες οι τοιχοδομές πρέπει να είναι επιχρισμένες εκτός εάν είναι λιθοδομές ή με επένδυση πέτρας και ξύλου.

γ) Πόρτες - παράθυρα: Οι πόρτες και τα παράθυρα θα είναι ξύλινα ή μεταλικά όχι αλουμινίου.

δ) Στηθαία ή κιγκλιδώματα εξωστών και εξωτερικών κλιμάκων:

Τα στηθαία ή κιγκλιδώματα των εξωστών και εξωτερικών κλιμάκων, εάν δεν κατασκευάζονται συμπαγή, τότε θα είναι ξύλινα ή μεταλλικά όχι αλουμινίου.

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου ΟΤΑ (Κοινότητα Μεγάλου Σειρηνίου).

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Γρεβενά, 2 Μαρτίου 1995

Ο Περιφερειακός Δ/ντής
ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΠΙΠΕΡΙΔΗΣ

ΝΟΜΟΣ ΓΡΕΒΕΝΩΝ
Οικισμός: Μεγάλο Σειρήνι

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Όριο οικισμού (Π.Δ. 24-4-85)
Όριο συνεκτικού τμήματος οικισμού
Όριο επέκτασης οικισμού βάσει του Π.Δ. 10-8-85 (ΦΕΚ 414Δ/30-8-85)
Κέντρο οικισμού
ΑΒΓ.... Χαρακτηριστικά σημεία ορίου οικισμού

ΑΒ: Από αγροτεμάχιο 709 (Α) κατά μήκος του Επαρχιακού δρόμου προς Γρεβενά μέχρι το αγροτεμάχιο 716 (Β)
ΒΓ: Από αγροτεμάχιο 716 (Β) κατά μήκος των αγροτεμαχίων 716, 717, 718, 723, 724, 727, 728, 729, 730, 1473 μέχρι τον αγροτικό δρόμο (Γ)
ΓΔ. Από (Γ) κατά μήκος του αγροτικού δρόμου μέχρι το αγροτεμάχιο 714 (Δ)
ΔΕ. Από (Δ) κατά μήκος του αγροτεμαχίου 714 μέχρι τον αγροτικό δρόμο (Ε)
ΕΖ. Από (Ε) κατά μήκος του αγροτικού δρόμου μέχρι το αγροτεμάχιο 1050 (Ζ)
ΖΗΘΙΚΛΜ. Από (Ζ) κατά μήκος των αγροτεμαχίων 1050, 1080, 1083, 1085 ... 1073, 1453 (Η), 1049, 1048, 1045 (Θ), 817, 1411, 801 (Ι), 800, 799, 798, 797, 796, 795, 788, 782, 785, 782, 767, 766, 765, 764 (Κ), 773, 774, 1476 (Λ), 1477 μέχρι τον επαρχιακό δρόμο (Μ)
ΜΝ: Από (Μ) κατά μήκος του επαρχ. δρόμου μέχρι το αγροτεμάχιο 693 (Ν)
ΝΞΟΠΑ. Από (Ν) κατά μήκος των αγροτεμαχίων 689, 690, 1470 (Ο), 695, 696, 702, 704 (Π), 705, 706, 707, 708, 709 μέχρι τον επαρχιακό δρόμο (Α).

Απόδοση από αεροφωτογραφία λήψεως 1983

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Αριθμ. σχεδ.	Π-1.1
Κλ: 1:5000	
Ημερ.	Αύγουστος 1994

Σύνταξη: Σταύρος Σπανός, Τοπογράφος Μηχ/κός του Τ.Υ.Ν.Ε. Γρεβενών

Υπουργείο Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

ΜΕΓΑΛΟ ΣΕΙΡΗΝΙ
ΠΡΟΣ ΜΙΚΡΟ ΣΕΙΡΗΝΙ
ΠΡΟΣ ΑΚΡΙΤΟΧΩΡΙΑ (?)
ΠΡΟΣ ΓΡΕΒΕΝΑ

Αριθ. ΔΠ/ΠΜ/39397/1242/94 (3)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Θεσσαλονίκης με τον χαρακτηρισμό χώρου για την ανέγερση στέγης Μικρασιατικού Πολιτισμού στο Ο.Τ. μεταξύ των οδών Αρτάκης - Ανατολικής Ρωμυλίας και Βοσπόρου στην Κάτω Τούμπα.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1958 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αρ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220Α') και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210Α').

3. Τις διατάξεις του υπ' αρ. 183/1986 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α) και ειδικότερα το άρθρο 1 (παρ. 1).

4. Τις υπ' αρ. 2199/93 και 398/94 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Θεσσαλονίκης.

5. Την υπ' αρ. 920/25.10.1994 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομού Θεσσαλονίκης (37η) Συνεδρία, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Θεσσαλονίκης, στην περιοχή κάτω Τούμπα, με τον χαρακτηρισμό χώρου ανέγερσης στέγης Μικρασιατικού Πολιτισμού, στο Ο.Τ. μεταξύ των οδών Αρτάκης - Ανατολικής Ρωμυλίας και Βοσπόρου, όπως ο χώρος αυτός με στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Α φαίνεται στο σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:500, που θεωρήθηκε από τον Διευθυντή Πολεοδομίας Θεσσαλονίκης και συνοδεύει την απόφαση αυτή.

Άρθρο 2

Από το κανονιστικού χαρακτήρα σκέλος αυτής της απόφασης, δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού η του οικείου Ο.Τ.Α.

Άρθρο 3

1. Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (άρθρο 1 του Ν.Δ. 11018/71).

2. Η ισχύς της αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 17 Φεβρουαρίου 1995

Ο Περιφερειακός Διευθυντής
ΧΡ. ΓΚΟΣΛΙΟΠΟΥΛΟΣ





Θεσσαλονίκη 17-2-

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

Χ. 6450

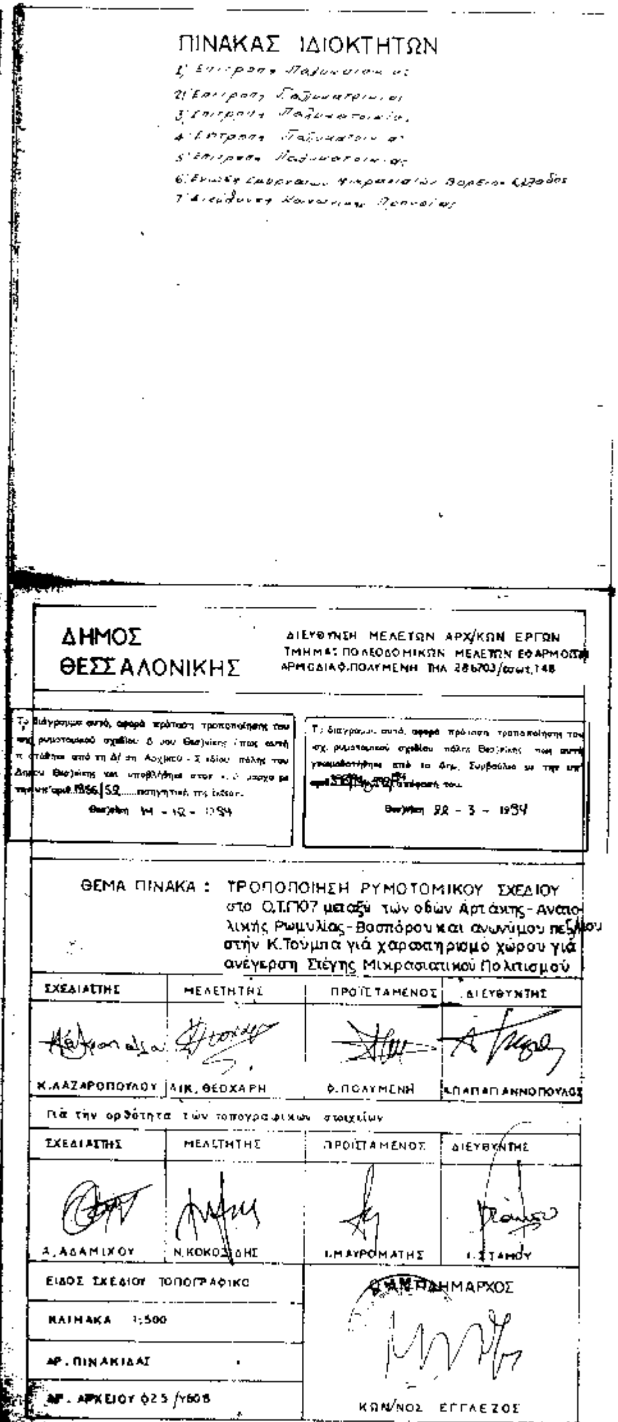
Χ. 6400

Δ/γμα ρυμοτομίας (1:500) 1.5.81 / ΦΕΚ 384Δ/15.7.81 (1128, Φ.Λ. 130)

Χ. 6350

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔ. ΜΕΛΕΤΩΝ
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Δημ. Κοκολάκης
Αγρ. Τοπ. Μηχ.



Αριθ. 3317/92 (σχ. 5415/92) (4)

Καθορισμός χρήσης παραχωρημένου ακινήτου από την Κοινότητα Γουλών Ν. Κοζάνης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΖΑΝΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 1512/11.1.1985 (ΦΕΚ 4Α) για την τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων κ.λπ. και ειδικότερα το άρθρο 3 παρ. 1 αυτού.

2. Το Ν. 1337/12.3.1983 (ΦΕΚ 33Δ/14.3.83) για την επέκταση πολεοδομικών σχεδίων κ.λπ.

3. Το Ν. 360/1976 για τη Χωροταξία και το Περιβάλλον.

4. Το Ν. 1032/1980 για τη σύσταση του Υπ. ΧΟΠ.

5. Την υπ' αριθμ. 11/1992 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Γουλών.

6. Την από 7.3.1995 αριθμ. πρωτ. 3317/92 εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομίας και ΠΕ της Νομαρχίας μας.

7. Το γεγονός ότι δεν προκαλεί δαπάνη η υπόψη παραχώρηση σε βάρος του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε ως χρήση γης την λειτουργία που γενικά εξυπηρετεί την επαγγελματική εγκατάσταση κτηνοτροφικών εκμεταλλεύσεων και δραστηριοτήτων βάσει της υπ' αριθμ. 83840/3591/12.12.86 (ΦΕΚ 1Δ/5.1.87) Υπουργικής Απόφασης. Το υπόψη τεμάχιο έκτασης 4.020,50 τ.μ. που φαίνεται στο απόσπασμα τοπογραφικού διαγράμματος «Γουλών» Σ.Δ. έτους 1982 με στοιχεία ΑΒΓΔΑ αποτελεί τμήμα του υπ' αρ. 726 κοινόχρηστου χερσολείβαδου. Το τοπογραφικό διάγραμμα θεωρήθηκε από το ΤΠ και ΠΕ και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κοζάνη, 7 Μαρτίου 1995

Ο Περιφερειακός Διευθυντής
ΑΝΔΡΕΑΣ Ν. ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ

